

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 2,500円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                               |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ベガ&アルタイル 103号室                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 愛媛県今治市古国分2丁目10-13                                                  |      |    |
| 交通       | 予讃線 伊予富田駅 徒歩35分                                                    |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.2畳)                                       |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                        |      |    |
| 専有面積     | 52.48㎡                                                             | 向き   |    |
| 築年月      | 2006年1月                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可                                               |      |    |
| 設備       | バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 エアコン ネット使用料不要 TVインターホン                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 家賃保証委託料: 22,000円 鍵交換費用: 11,000円<br>[月次費用] MAST安心サポート24: 770円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 初回保証委託料: 22,000円                                           |      |    |
| 備考       |                                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月17日

No.IM02542

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店**

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

TEL:0898-43-6655

FAX:0898-47-4536

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |