

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンガーデンひあさ A202号室		
物件所在地	愛媛県今治市立花町3丁目7番 17号		
交通	予讃線 今治駅 徒歩22分 瀬戸内運輸バス 立花 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.35㎡	向き	北西
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 クリーニング費用(退去時): 82,500円 エアコンクリーニング費用(退去時): 12,320円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT 24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回33,000円(税込・消費税10%) + 毎月のお支払額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.IM04728



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会
株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店
愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号
TEL:0898-43-6655 FAX:0898-47-4536
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%