

賃料	管理費等
57,500円	3,900円

素敵な1LDK・角住戸の過ごしやすい物件です。ド

防犯カメラ 角住戸

【外観】

完成予想図



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンピア・FJ 103号室		
物件所在地	愛媛県今治市石井町3丁目5番62号		
交通	予讃線 今治駅 バス7分 大新田 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.9畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.2㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.IM05750

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

TEL:0898-43-6655

FAX:0898-47-4536

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%