

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 47,000円 | 3,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | IS VIRGO 102号室   |      |    |
| 物件所在地    | 愛媛県今治市小泉2丁目11-42   |      |    |
| 交通       | 予讃線 今治駅 徒歩30分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 53.4㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2000年8月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月   |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 温水洗浄便座 洗面化粧台 給湯 シューズボックス                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 初回保証委託料: 39,200円 抗菌施工: 14,300円 アクト安心ライフ: 8,800円 SAT119: 5,500円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料賃料総額の80%   |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.IM06215

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店**

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

TEL:0898-43-6655

FAX:0898-47-4536

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |     |    |      |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |