

# FOR RENT

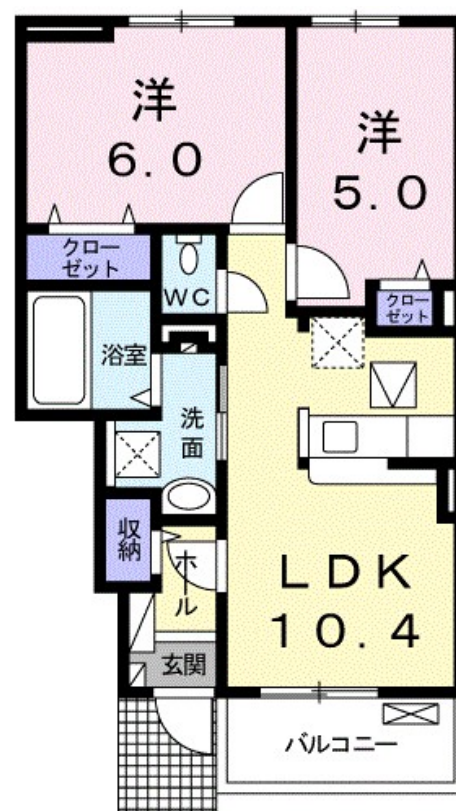
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 3,500円 |

## 便利なシステムキッチン設置で毎日のお料理にも

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ブラシード・ベル 103号室                                      |      |            |
| 物件所在地    | 愛媛県今治市南鳥生町3丁目2番35号                                  |      |            |
| 交通       | 予讃線 今治駅 バス8分 鳥生 バス停徒歩7分                             |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(10.4畳)                            |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                           |      |            |
| 専有面積     | 49.6㎡                                               | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2018年2月                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 2025年11月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                 |      |            |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 風呂一坪以上  |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：70,000円                              |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可                                                 |      |            |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% |      |            |
| 備考       |                                                     |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.IM06237

お問合せ先



愛媛県知事 (1) 第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店**

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

TEL:0898-43-6655

FAX:0898-47-4536

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

URL : https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2113745

物件管理コード：1105114581440000036643

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。