

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 6,500円 |

給湯/室内洗濯機置場/ＴＶインターホンを備えたス

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                    |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスリバーサイド小泉 208号室                                   |      |            |
| 物件所在地    | 愛媛県今治市小泉 5丁目7-53                                      |      |            |
| 交通       | 予讃線 今治駅 バス10分 小泉 バス停徒歩5分                              |      |            |
| 間取詳細     |                                                       |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                             |      |            |
| 専有面積     | 23.18㎡                                                | 向き   |            |
| 築年月      | 2009年2月                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 2025年12月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3850円/月 ~ 5台以上可 駐輪場                            |      |            |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付<br>ＴＶインターホン 給湯 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                                  |      |            |
| 入居諸条件    |                                                       |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                              |      |            |
| 備考       |                                                       |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.IM06314

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

TEL:0898-43-6655

FAX:0898-47-4536

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |