

FOR RENT

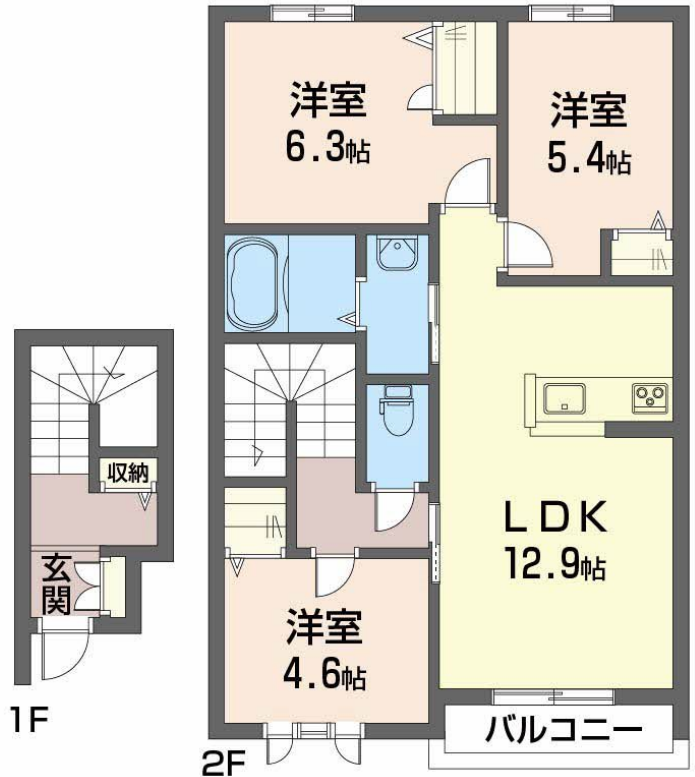
賃料	管理費等
75,000円	3,000円

築年数が浅くとても綺麗な物件です(^)/
エコキュートがついているので光熱費の節約ができ、もちろんオール電化です

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン小泉 B棟 B207号室		
物件所在地	愛媛県今治市小泉 4丁目7-28		
交通	瀬戸内運輸バス 小泉 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5.4畳) LDK(12.9畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	71.2㎡	向き	
築年月	2011年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHキッチンヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:13,200円 クリーニング特約料:104,720円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者可		
保証会社	必須(オリコ) 初回33,000円(税込・消費税10%) + 毎月のお支払額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.IM07033



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会
株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店
愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号
TEL:0898-43-6655 FAX:0898-47-4536
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%