

# FOR RENT

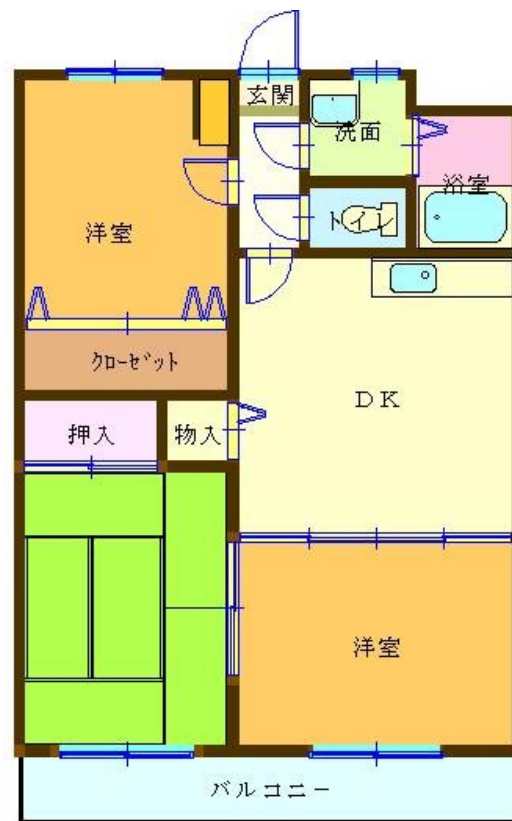
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 2,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                     |      |           |
|----------|-----------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 3ヶ月                                     | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サンモール壱番館 201号室                          |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県四国中央市金生町下分                           |      |           |
| 交通       | 予讃線 川之江駅 徒歩30分                          |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(15.5畳)              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                         |      |           |
| 専有面積     | 59.85㎡                                  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2004年6月                                 | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                       | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月～                         |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 室内洗濯機置場                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工：14,300円 アクトあんしんライフ24：16,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可                            |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回30%(更新料：1万円/1年)または100%(更新なし)  |      |           |
| 備考       |                                         |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.SK00589

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店**

愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1

TEL:0120-59-5277

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2113746

物件管理コード：1105114581440000008609

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。