

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 35,000円 | 3,000円 |

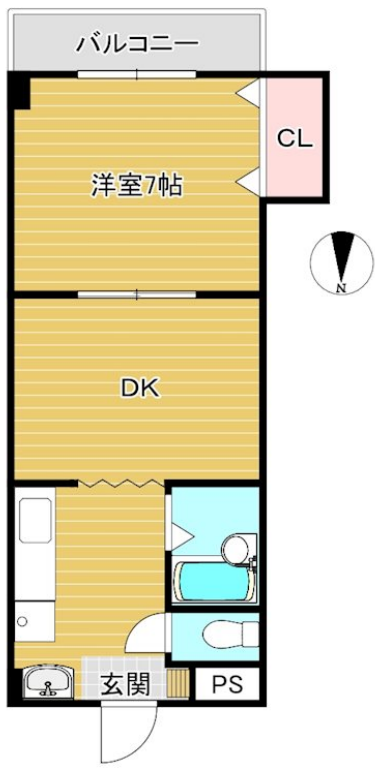
## 社会人さんや学生さんにもオススメ 水廻りも

2F以上,最上階,南面バルコニー,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ぐりーんヒルズ中之庄 309号室                                   |      |    |
| 物件所在地    | 愛媛県四国中央市中之庄町755番1                                  |      |    |
| 交通       | 予讃線 伊予三島駅 徒歩14分                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) DK(6畳)                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                    |      |    |
| 専有面積     | 35㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2004年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                        |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガス給湯,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ別,温水洗浄便 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 16,500円<br>[月次費用] 定額水道料: 2,970円        |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回60%(更新1年1万円)~80%(更新無)、月額440円                  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年4月19日

No.SK00843



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店**  
愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1  
TEL:0120-59-5277  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |