

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

## 幼稚園、保育所近くで生活便利 ファミリーさん

2 F 以上,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,山が見える,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アサヒパレス川之江 A棟 602号室		
物件所在地	愛媛県四国中央市川之江町1032番2		
交通	予讃線 川之江駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8畳) DK(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	52.31m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1981年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、シャワー付洗面台、シューズボックス、バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 抗菌施工: 11,000円 火消 SAT119: 5,500円 アクト安心ライフ24: 16,500円 [備考] 毎月の水道料金、ガス料金は家賃と合わせて請求。		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料賃料総額100%、1年毎に更新料1万円		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.SK03402



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店

愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1  
TEL:0120-59-5277  
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp  
URL : <https://www.seiko-h.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%