

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 109,000円 | 6,000円 |

R6年3月完成！オートロック、インターネット環境有新築賃貸物件

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャーマゾンコンフォータ 202号室                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 愛媛県四国中央市中曽根町2330番地6                                                                 |      |     |
| 交通       | 予讃線 伊予三島駅 徒歩14分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳)                                                          |      |     |
| 構造・規模    | その他 3階建 2階                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 70.66㎡                                                                              | 向き   |     |
| 築年月      | 2024年3月中旬                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 駐輪場                                                                  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵販売手数料: 16,500円 抗菌施工: 16,500円 SAT119簡易消火器: 5,500円<br>[月次費用] 安心サポート24プラス: 880円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回22,000円(税込・消費税率10%) + 毎月のお支払額の1%                               |      |     |
| 備考       |                                                                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.SK03534

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店**

愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1

TEL:0120-59-5277

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |