

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 40,000円 | 2,000円 |

2面バルコニーで明るいお部屋です！コンビニやスーパー近くて生活しやすい環境です。

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 3DK  |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 鈴木マンション 101号室  |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県四国中央市土居町中村1331-2                                    |      |           |
| 交通       | 予讃線 伊予土居駅 徒歩13分  |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳) DK(7畳)                          |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 60.45㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1990年3月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月~  |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置可,ガス給湯,バス・トイレ別,押し入,室内洗濯機置場,照明付き,洗面台,全室照明付き,暖    |      |           |
| その他費用    | [一時金] アクト安心ライフ24: 16,500円 抗菌施工: 14,300円 SAT119: 5,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可 子供可                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料として賃料総額の30%が必要                               |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.SK06243

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店**

愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1

TEL:0120-59-5277

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |