

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

## 立地もよく便利な場所！

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第3井上ビル 402号室		
物件所在地	愛媛県松山市枝松5丁目		
交通	伊予鉄道横河原線 福音寺駅 徒歩12分 都心循環東南線 小坂四丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	43.06㎡	向き	南
築年月	1986年11月4日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 5000円/月~		
設備	バス・トイレ別 温水洗浄便座 シャワー付洗面台 TVインターホン 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 8,800円 アクト安心ライフ: 19,800円 SAT119: 5,500円 [備考] [備考]偶数月: 水道料と町内会費 別途請求あり		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 月額賃料の6割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.MM00159

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付