

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	2,000円

ペット可 (小型犬か猫どちらか1匹のみ)

最上階 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	光ハイツ 301号室		
物件所在地	愛媛県松山市雄郡1丁目		
交通	伊予鉄道郡中線 土橋(愛媛)駅 徒歩4分 北伊予線 雄郡小学校東門前 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	46.27㎡	向き	東
築年月	1986年3月31日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 浴室に窓 温水洗浄便座 シャワー付洗面台 エアコン 照明付き		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 あんしんサポート: 19,800円 SAT119: 5,500円 [月次費用] 町内会費: 200円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料として賃料総額の5割必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.MM01114



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**  
愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14  
TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%