

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

3面バルコニー ロフト 天窓 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	近藤マンション 4-C号室		
物件所在地	愛媛県松山市北久米町		
交通	10番線 北野 バス停徒歩1分 伊予鉄道横河原線 北久米駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(7.5畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	117.18m ²	向き	南
築年月	1995年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 3300~4400円/月		
設備	ガスコンロ設置可 キッチン5畳以上 バス・トイレ別 洗面所独立 洗面化粧台 エアコン B S		
その他費用	[一時金] SAT119: 5,500円 アクト安心ライフ: 19,800円 抗菌施工: 11,000円 町内会費: 3,600円 [備考] 退去時清掃代、エアコン洗浄代は借主負担		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(全保連) 契約時に初回保証委託料として家賃の5割必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.MM01199

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:089-986-7568



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%