

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス市坪 Part1 301号室		
物件所在地	愛媛県松山市市坪南1丁目8-1		
交通	市坪・はなみずき線 市坪 バス停徒歩3分 予讃線 市坪駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	76.95m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1982年1月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 キッチン5畳以上 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 抗菌施工 : 11,000円 アクト安心ライフ : 19,800円 SAT119 : 5,500円 [備考] 町内会費(実費)、ガス代(毎月)、水道代(2ヶ月毎)は管理人さん集金		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料として月額総賃料の6割必要		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.MM01510

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

お問い合わせ先



愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

URL : <https://www.seiko-h.jp/>

FAX:089-986-7568