

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 88,000円 | 0円 |

バルコニーもついてます！

ワンフロアのテナントです！使用用途などご相談ください。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 4ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 店舗(区画) | | |
| 建物名・部屋番号 | 第3井上ビル 203号室 | | |
| 物件所在地 | 愛媛県松山市枝松5丁目 | | |
| 交通 | 伊予鉄道横河原線 福音寺駅 徒歩12分 都心循環東南線 小坂四丁目 バス停徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(28畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 49.68m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1986年11月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 2台駐車可 | | |
| 設備 | ガスコンロ設置可, トイレ有, 洗面台 | | |
| その他費用 | [一時金] SAT119: 5,500円 [備考] 偶数月: 水道料と町内会費 別途請求あり | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須 月額賃料の8割が契約時に必要 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月2日

No.MM01606



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:089-986-7568



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |