

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

南面バルコニー 2F以上 オートロック 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャイングレード岩田 202号室		
物件所在地	愛媛県松山市平和通2丁目		
交通	平和通り線 愛媛大学前 バス停徒歩5分 伊予鉄道環状線 鉄砲町駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(7.5畳) DK(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	29.9m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~		
設備	ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面化粧台 エアコン 照明付き B.S		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 8,800円 アクト安心ライフ: 16,500円 SAT119: 5,500円 [月次費用] 定額水道料: 2,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須(全保連) 月額賃料の5割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.MM01854

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:089-986-7568



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付