

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	2,000円

駐車場縦列2台10,000円 1台なら近隣月極6,000円

最上階 リビングの隣和室 南面 2室 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大西ビル 402号室		
物件所在地	愛媛県松山市南江戸5丁目4番 14号		
交通	予讃線 松山(愛媛)駅 徒歩7分 10番線 朝日八幡前 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	51.75m ²	向き	南
築年月	1978年11月30日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~		
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ キッチンに窓 バス・トイレ別 脱衣所 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 8,800円 アクト安心ライフ: 16,500円 SAT119: 5,500円 [月次費用] 町費: 300円 [備考] 退去時清掃費、エアコンクリーニング代必要		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料として家賃総額の5割契約時必要		
備考			

情報更新日2026年1月17日

No.MM01976



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14
TEL:089-932-4446
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:089-986-7568



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付