

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 45,000円 | 0円   |

平屋 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 3DK  |      |           |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 宮内貸家(東石井2丁目) 5号号室                                      |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市東石井2丁目   |      |           |
| 交通       | 伊予鉄道横河原線 福音寺駅 徒歩17分<br>砥部線・丹波線・拝志線 天山橋 バス停徒歩3分         |      |           |
| 間取詳細     | DK(4.5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(4.5畳)                      |      |           |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 44.71㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1980年1月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置可 キッチンに窓 勝手口 バス・トイレ別 浴室に窓 洗面所独立 洗面所に窓 電話回線      |      |           |
| その他費用    | [一時金] アクト安心ライフ24: 19,800円 抗菌施工: 11,000円 SAT119: 5,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証委託料として賃料総額6割必要                             |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年5月5日

No.MM02927



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**  
愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14  
TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |