

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 32,000円 | 0円   |

車2台駐車可能！

周辺環境整ってるため便利です

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金       | 6.4万円  | 礼金   | -           |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 奥元荘2 8号室   |      |             |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市中村5丁目  |      |             |
| 交通       | 伊予鉄道横河原線 いよ立花駅 徒歩11分<br>都心循環東南線 天山町東 バス停徒歩3分             |      |             |
| 間取詳細     | DK(5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)                                   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 31.46m <sup>2</sup>                                      | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1996年12月   | 契約期間 | 定借 1996/12迄 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時          |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4000~8000円/月 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場                     |      |             |
| 設備       | ガスコンロ設置可 キッチンに窓 バス・トイレ別 浴室に窓 照明付き 電話回線 給湯 室外洗濯機置場        |      |             |
| その他費用    | [一時金] アクト安心ライフ24: 19,800円 抗菌施工: 8,800円<br>SAT119: 5,500円 |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証委託料として賃料総額の6割必要                              |      |             |
| 備考       |  |      |             |

情報更新日2026年2月12日

No.MM02929

愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

URL : <https://www.seiko-h.jp/>

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |