

FOR RENT

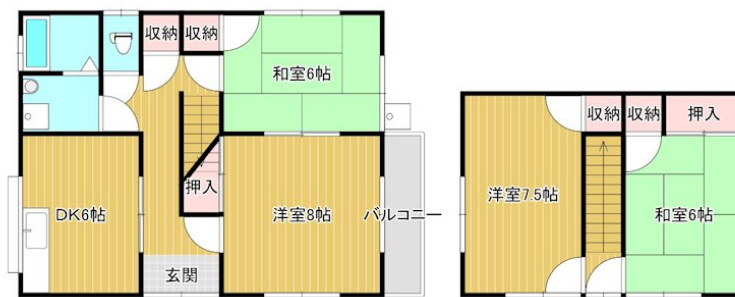
賃料	管理費等
65,000円	0円

角住戸 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	山口TY貸家 4号室		
物件所在地	愛媛県松山市北久米町		
交通	伊予鉄道横河原線 北久米駅 徒歩19分 砥部線・丹波線・拝志線 椿前 バス停徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(8畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.25㎡	向き	南
築年月	1993年1月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 浴室に窓 浴室未使用 シャワー 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 抗菌施工：11,000円 アクト安心ライフ：19,800円 SAT119：5,500円 鍵交換費用：15,000円 町費：3,600円 [備考] 退去時清掃費借主負担、ペット飼育時には畳新調費借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料として賃料総額の5割必要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.MM03181

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2113747

物件管理コード：1105114581440000019602

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。