

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

## 畳、襖、浴槽が新品 全室照明付き

南面バルコニー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	二宮第二ビル 401号室		
物件所在地	愛媛県松山市久万ノ台714番		
交通	伊予鉄道高浜線 衣山駅 徒歩12分 勝岡線 松山西中等教育学校前 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	52.14m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1976年3月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 浴室に窓 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ : 19,800円 SAT119 : 5,500円 抗菌施工 : 5,500円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 月額賃料の3割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

情報更新日2026年1月17日

No.MM03426

愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

URL : <https://www.seiko-h.jp/>

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付