

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	5,000円

南面バルコニー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	渡部ビル 405号室		
物件所在地	愛媛県松山市磯河内		
交通	予讃線 光洋台駅 徒歩18分 北条線 磯の川 バス停徒歩16分		
間取詳細	LDK(18畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	49.47㎡	向き	南
築年月	1990年6月11日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2000円/月~		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 キッチンに窓 キッチン 5畳以上 パス・トイレ別 脱衣所 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 8,800円 あんしんサポート: 19,800円 SAT119: 5,500円 [月次費用] 町費: 530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談		
保証会社	必須 初回保証委託料として家賃総額の3割必要		
備考			

情報更新日2026年5月4日

No.MM03909

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付