

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	みかわビル 205号室		
物件所在地	愛媛県松山市和泉北1丁目		
交通	伊予鉄道郡中線 土橋(愛媛)駅 徒歩14分 北伊予線 愛媛朝日テレビ前 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.68m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1979年3月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 キッチン 5畳以上 バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面所にドア		
その他費用	[一時金] 抗菌施工 : 11,000円 アクト安心ライフ24 : 19,800円 SAT119 : 5,500円 [月次費用] 町内会費 : 250円 水道料 : 1,000円 [備考] 水道代 : 2ヶ月に一度集金。退去時クリーニング代借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料として賃料総額の6割必要		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.MM04313

愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14  
TEL:089-932-4446  
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp  
URL : <https://www.seiko-h.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付