

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

1階角部屋なので、窓が多く明るいです！

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	和田マンション 101号室		
物件所在地	愛媛県松山市中村3丁目2番 22号		
交通	伊予鉄道横河原線 いよ立花駅 徒歩9分 都心循環東南線 小坂三丁目 バス停徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(9畳) DK(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	41.4㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ キッチンに窓 パス・トイレ別 浴室に窓 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 16,500円 SAT119: 5,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 月額賃料の5割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.MM05714



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会
株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店
愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14
TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%