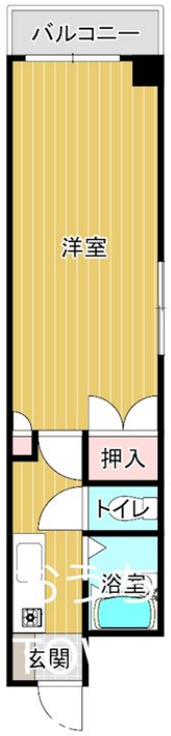
FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	3,000円

南面バルコニー

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール小栗		
物件所在地	愛媛県松山市小栗７丁目		
交通	伊予鉄道郡中線　土橋（愛媛）駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(10.5畳) K(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	29.81㎡	向き	南
築年月	1992年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 冷蔵庫		
その他費用	[一時金]　抗菌施工：8,800円　アクト安心ライフ：19,800円 SAT119：5,500円 [備考]　鍵交換費15,000円　退去時清掃費30,000円（税別）		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 学生可 性別不問		
保証会社	必須 (全保連)　月額賃料の6割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日　No.MM06130

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町１丁目1-14
TEL:089-932-4446　FAX:089-986-7568
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : https://www.seiko-h.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2113747　物件管理コード：1105114581440000033930

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。