

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 55,000円 | 0円   |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                            |      |           |
|----------|-----------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 3ヶ月                                           | 礼金   | -         |
| 敷引／償却金   | -                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 事務所（区画）                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | FPラボ 第2会議室号室                                  |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市小坂3丁目2-12                               |      |           |
| 交通       | 伊予鉄道横河原線 いよ立花駅 徒歩12分<br>都心循環東南線 小坂三丁目 バス停徒歩2分 |      |           |
| 間取詳細     |                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                               |      |           |
| 専有面積     | 10.7㎡                                         | 向き   |           |
| 築年月      | 2006年3月                                       | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                             | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                               |      |           |
| 設備       | エアコン 照明付き                                     |      |           |
| その他費用    | [備考] 家賃に電気代5,000円含む                           |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所可 法人可                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証委託料として賃料総額の10割必要                  |      |           |
| 備考       |                                               |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.MM06320

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2113747

物件管理コード: 1105114581440000034714

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。