

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

ダブルロック ダブルディンプルキー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Precede B 1号室		
物件所在地	愛媛県松山市古川南3丁目18番12号		
交通	市坪・はなみずき線 古川横田 バス停徒歩7分 予讃線 市坪駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳) S(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	67.69㎡	向き	南
築年月	2017年2月13日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ24: 19,800円 S A T 119: 5,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 月額賃料の3割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.MM06527



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**  
愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14  
TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%