## FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	0円

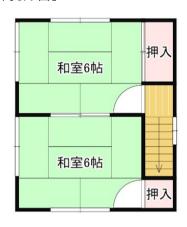
## フジグラン松山とJR駅も近くて便利

駅まで平坦 2 F以上 リビングの隣和室 続き和室 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】





間取り	3DK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	金子住宅 西5号号室		
物件所在地	愛媛県松山市辻町		
交通	伊予鉄道環状線 宮田町駅 徒歩6分 10番線 朝美二丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(4.5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造·規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.82m²	向き	西
築年月	1990年1月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	ガスコンロ設置可 キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代:53,000円 アクト安心ライフ:19,800円 SAT119:5,500円 抗菌施工:11,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証委託料として家賃総額の5割必要		
備考			
<b>桂</b> 耙亜鉱□2005年40			Na MMOCCO

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.MM06690



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

## 株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446 E-mail : seiko@seiko-h.co.jp URL : https://www.seiko-h.jp/ FAX:089-986-7568

不動産コード: 2113747 物件管理コード: 1105114581440000035953



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料<br/>負担の割合貸主借主手数料<br/>配分の割合元付客付