

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	2,000円

## フライブルグ通り近くで生活便利です～(^O^)/ 駐

南面バルコニー 最上階 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大西ビル 403号室		
物件所在地	愛媛県松山市南江戸5丁目4番 14号		
交通	予讃線 松山(愛媛)駅 徒歩7分 10番線 朝日八幡前 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	49.72㎡	向き	南
築年月	1978年11月30日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月～		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 8,800円 アクト安心ライフ: 16,500円 SAT119: 5,500円 [月次費用] 町費: 300円 [備考] 退去時清掃費、エアコンクリーニング代必要		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 月額賃料の5割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月22日

No.MM06714



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**  
愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14  
TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付