

# FOR RENT

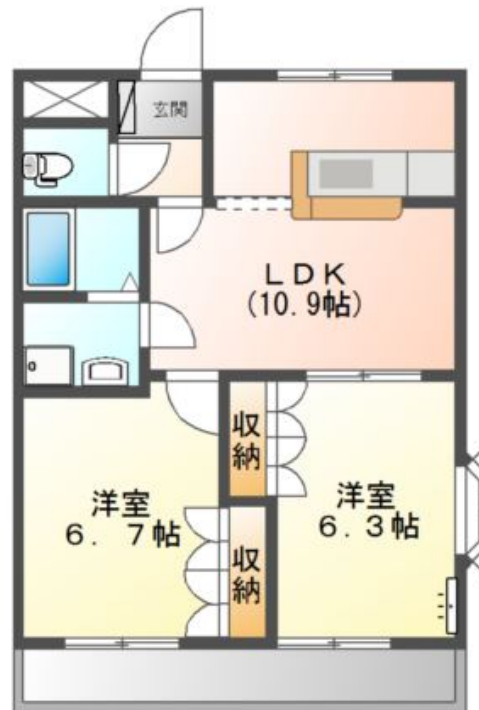
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 2,500円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 5.39万円                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | プレスビュー                                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市小川                                                                            |      |    |
| 交通       | 予讃線 光洋台駅 徒歩2分<br>[66]北条線 小川 (愛媛県) バス停徒歩1分                                           |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.9畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.7畳)                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 51.66㎡                                                                              | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2005年9月                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月~ null駐車可 駐輪場                                                         |      |    |
| 設備       | カウンターキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有 温水洗浄便座 シャワー付洗面台                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円<br>[月次費用] CATV費用(再送信) (込み): 0円 2台目駐車場(1ヵ月): 3,300円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有                 |      |    |
| 備考       |                                                                                     |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.MM06761

お問合せ先



愛媛県知事 (1) 第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2113747

物件管理コード: 1105114581440000036024

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。