

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円   |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4DK                                                 |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 祝谷5丁目貸家 2号室                                         |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市祝谷5丁目                                         |      |           |
| 交通       | 伊予鉄道軌道線 南町駅 徒歩18分<br>伊台線〔山田経由〕 祝谷五丁目 バス停徒歩4分        |      |           |
| 間取詳細     | DK(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳)              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                         |      |           |
| 専有面積     | 65.41㎡                                              | 向き   |           |
| 築年月      | 1973年3月                                             | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2台駐車可                                        |      |           |
| 設備       | キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面所に窓 電話回線      |      |           |
| その他費用    | [一時金] アクト安心ライフ24：19,800円 SAT119：5,500円 抗菌施工：11,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用不可                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証委託料として家賃総額の6割契約時必要                      |      |           |
| 備考       |                                                     |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.MM06879

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2113747

物件管理コード：1105114581440000036142

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。