

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 22,000円 | 3,000円 |

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | シーサイドハイツ 107号室   |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市北条辻1237番5号   |      |           |
| 交通       | [66]北条線 新開(松山市)バス停徒歩2分<br>予讃線 伊予北条駅 徒歩14分                                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 19m <sup>2</sup>   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1995年3月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 3000~4000円/月 駐輪場   |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 脱衣所 シャワー エアコン 照明付き 電話回線 インターホン 給湯                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] アクト安心ライフ24:19,800円 抗菌施工:8,800円 SAT119:5,500円<br>[備考] 入居時に退去時清掃費33,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 月額賃料の5割の保証委託料が契約時に必要   |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年2月1日

No.MM06969



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

URL : <https://www.seiko-h.jp/>

FAX:089-986-7568



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |