

# FOR RENT

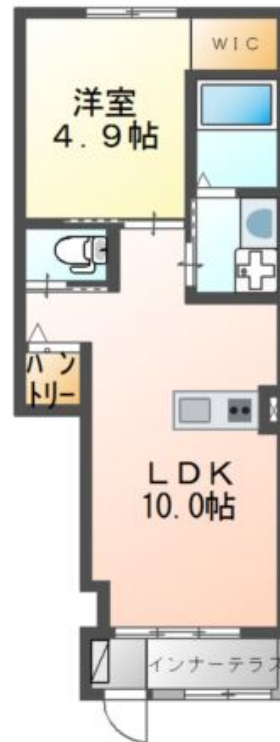
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 2,800円 |

耐震構造 バリアフリー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ルミナス立花  |      |    |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市立花1丁目   |      |    |
| 交通       | 伊予鉄道横河原線 石手川公園駅 徒歩2分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(4.9畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 36.57㎡  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2019年7月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ null 駐車可 バイク置き場                                    |      |    |
| 設備       | システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円<br>[月次費用] 町内会費(込み): 0円             |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有 |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.MM06993

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |