

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	6,000円

システムキッチン、温水洗浄便座、TVモニ

南面バルコニー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	太陽山越ビル 406号室		
物件所在地	愛媛県松山市山越3丁目		
交通	伊予鉄道環状線 木屋町駅 徒歩12分 北条線 北山越 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	53.81m ²	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ : 19,800円 SAT119 : 5,500円 抗菌施工 : 11,000円 退去時ハウスクリーニング費 : 44,000円 [備考] 町内会費 3,600円/年		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須(全保連) 月額賃料の6割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.MM07039



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

URL : <https://www.seiko-h.jp/>

FAX:089-986-7568



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%