

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 45,000円 | 3,000円 |

## 駅近く便利。

最上階

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 丸菱ビル 1002号室   |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市一番町2丁目5-14  |      |           |
| 交通       | 伊予鉄道軌道線 大街道駅 徒歩1分<br>川内線 大街道 バス停徒歩1分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(4畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階   |      |           |
| 専有面積     | 26.52㎡  | 向き   | 北         |
| 築年月      | 1984年5月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |           |
| 設備       | エレベーター ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面台 エアコン 電話回線   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代: 8,800円 アクト安心ライフ24: 19,800円<br>SAT119: 5,500円<br>[備考] 退去時に清掃費、ACクリーニング費、鍵交換費用必須 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証委託料として総賃料の6割必要   |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.MM07147

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |