

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 4,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2DK   |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エレガント・サニーヒル 101号室   |      |     |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市衣山2丁目6番27号  |      |     |
| 交通       | 伊予鉄道高浜線 衣山駅 徒歩5分<br>伊予鉄道高浜線 西衣山駅 徒歩13分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) DK(7.4畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 44.75m <sup>2</sup>                                       | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2012年1月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                      |      |     |
| 設備       | バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立               |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用 : 60,000円<br>[月次費用] 町内会費 : 300円            |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年1月9日

No.MM07203



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

URL : https://www.seiko-h.jp/

FAX:089-986-7568



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |