

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,900円

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナスひばりヶ丘		
物件所在地	愛媛県松山市ひばりヶ丘		
交通	電車連絡（三津ループ線） 三津東 バス停徒歩6分 予讃線 三津浜駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.63㎡	向き	南
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	カウンターキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥 シャ ワートイレ有		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ) : 17,050円 [月次費用] 町内会費(込み) : 0円 エコキュートリース料(1ヵ月) : 4,950円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/ 毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.MM07372

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

URL : https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%