

# FOR RENT

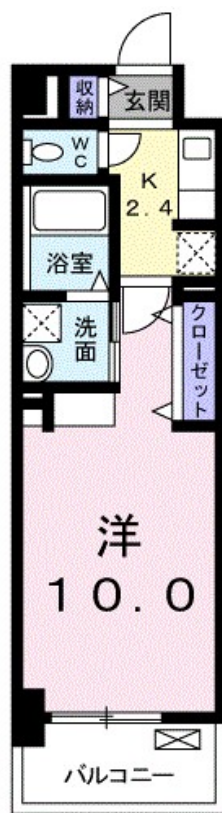
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 5,000円 |

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                     |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アルカンシエルS 602号室                                         |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市鷹子町 5 5 5 番地 3                                   |      |           |
| 交通       | 伊予鉄道横河原線 鷹ノ子駅 徒歩3分<br>伊予鉄道横河原線 久米駅 徒歩15分               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(10畳) K(2.4畳)                                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                        |      |           |
| 専有面積     | 30.81㎡                                                 | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2023年3月                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場                                   |      |           |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー         |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円<br>[月次費用] 町内会費: 400円           |      |           |
| 入居諸条件    |                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |                                                        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.MM07444

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町 1 丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |