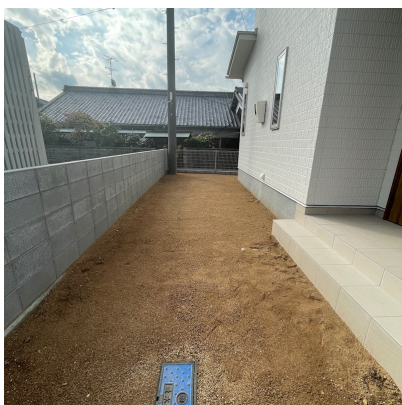


賃料	管理費等
120,000円	0円

南庭 ディンプルキー 玄関ポーチ 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	南梅本の家		
物件所在地	愛媛県松山市南梅本町		
交通	伊予鉄道横河原線 梅本駅 徒歩4分 電車連絡〔梅本ループ線〕 梅本駅前 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(18.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	85.46㎡	向き	南
築年月	2025年10月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 3台駐車可		
設備	システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 キッチンに窓 キッチン未使用 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ24：19,800円 抗菌施工：11,000円 SAT119：5,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 契約時に初回保証委託料として総家賃3割必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.MM07558

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%