

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

南向きバルコニーで日当たり良好！

南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	余戸西國西貸家 301号室		
物件所在地	愛媛県松山市余戸南3丁目		
交通	伊予鉄道郡中線 鎌田駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(8畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2-3階		
専有面積	69.8㎡	向き	南
築年月	1987年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 2台駐車可		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ キッチン未使用 バス・トイレ別 浴室未使用		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ：19,800円 SAT119：5,500円 抗菌施工：11,000円 [備考] 月額保証委託料として引落金額の1.2%必要(毎月)		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 月額賃料の3割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.MM07561

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%