

# FOR RENT

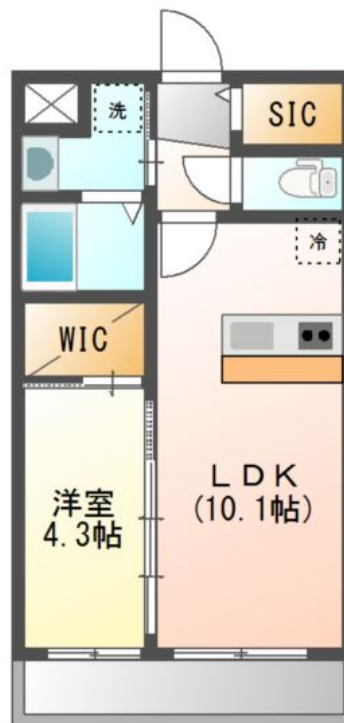
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 4,000円 |

オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                    |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                     | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                       | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ソニリッサ 小坂                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市小坂4丁目                                                             |      |           |
| 交通       | 都心循環東南線 小坂四丁目 バス停徒歩4分<br>伊予鉄道横河原線 いよ立花駅 徒歩9分                            |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10.1畳) 洋室(4.3畳)                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                               |      |           |
| 専有面積     | 36㎡                                                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2019年2月                                                                 | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                         | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ null 駐車可 駐輪場                                            |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター<br>バス・トイレ別                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ)：17,050円<br>[月次費用] 町内会費(込み)：0円 ゴミ回収費(1ヵ月)：2,000円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有      |      |           |
| 備考       |                                                                         |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.MM07598

お問合せ先



愛媛県知事 (1) 第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

URL : https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2113747

物件管理コード：1105114581440000037915

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。