

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 1,700円 |

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                    |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | シャルマン牛淵A 201号室                                         |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県東温市牛淵1 1 2 5 番地1                                    |      |           |
| 交通       | 伊予鉄道横河原線 牛淵団地前駅 徒歩5分<br>伊予鉄道横河原線 牛淵駅 徒歩13分             |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6.3畳) DK(7.7畳)                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                              |      |           |
| 専有面積     | 47.59㎡                                                 | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1997年3月                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場                                    |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン TVインターホン       |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,000円                                |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |                                                        |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月16日

No.MM07647

お問合せ先



愛媛県知事 (1) 第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2113747

物件管理コード: 1105114581440000037991

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。