

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	6,000円

マルナカ土居田店、ファミリーマート竹原店徒歩

南面バルコニー 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	4.9万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AIN VINTAGE MANSHON 405号室		
物件所在地	愛媛県松山市空港通1丁目		
交通	松山空港線 竹原町南 バス停徒歩4分 伊予鉄道郡中線 土橋(愛媛)駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	62.38m ²	向き	南
築年月	1989年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 3口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 19,800円 SAT119: 5,500円 [月次費用] 町費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 契約時に保証料として総家賃の5割必要		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.MM07656

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

URL : <https://www.seiko-h.jp/>

不動産コード: 2113747 物件管理コード: 1105114581440000038055



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。