

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

平屋 内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	佐藤貸家 4号室		
物件所在地	愛媛県松山市朝生田町4丁目		
交通	伊予鉄道横河原線 石手川公園駅 徒歩14分 市坪・はなみずき線 拓川町 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(4.5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	52.99m ²	向き	東
築年月	1971年2月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 シャワー 洗面化粧台 シャワー付洗面台 工アコン 3点給湯		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 19,800円 SAT119: 5,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料として賃料総額の5割必要		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.MM07709

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:089-986-7568



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%