

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西沢ビル No.1 308号室		
物件所在地	愛媛県松山市古川西2丁目		
交通	予讃線 市坪駅 徒歩13分 市坪・はなみずき線 西古川 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	57.69m ²	向き	南
築年月	1988年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	エレベーター バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン 照明付き B S 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 19,800円 SAT119: 5,500円 退去時清掃費: 55,000円 町内会費: 4,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 月額賃料の6割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

情報更新日2026年1月17日

No.100144516204

愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14
TEL:089-932-4446
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: <https://www.seiko-h.jp/>

FAX:089-986-7568



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付