

# FOR RENT

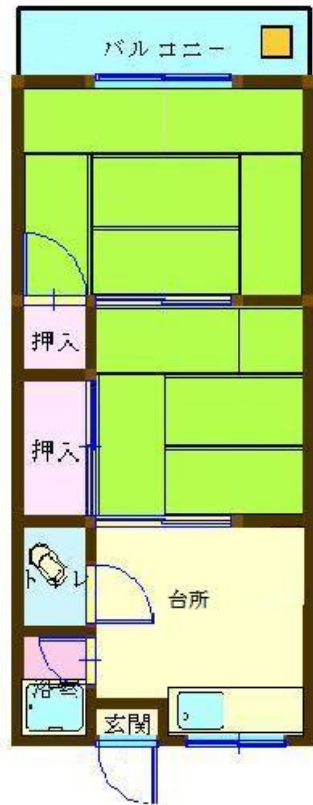
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 28,000円 | 0円   |

|          |                                                     |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 2K                                                  |      |           |
| 敷金       | 2ヶ月                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 小坂中川荘 106号室                                         |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市小坂4丁目                                         |      |           |
| 交通       | 伊予鉄道横河原線 いよ立花駅 徒歩9分                                 |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(4.5畳) K(4畳)                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                           |      |           |
| 専有面積     | 29.81㎡                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1973年4月                                             | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 付(無料)                                               |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 照明付き 一部フローリング 収納1間半 天袋                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工: 8,800円 アクト安心ライフ: 19,800円 SAT119: 5,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額賃料の6割の保証委託料が契約時に必要                             |      |           |
| 備考       |                                                     |      |           |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.100103648502



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

## 株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14  
TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |