

# FOR RENT

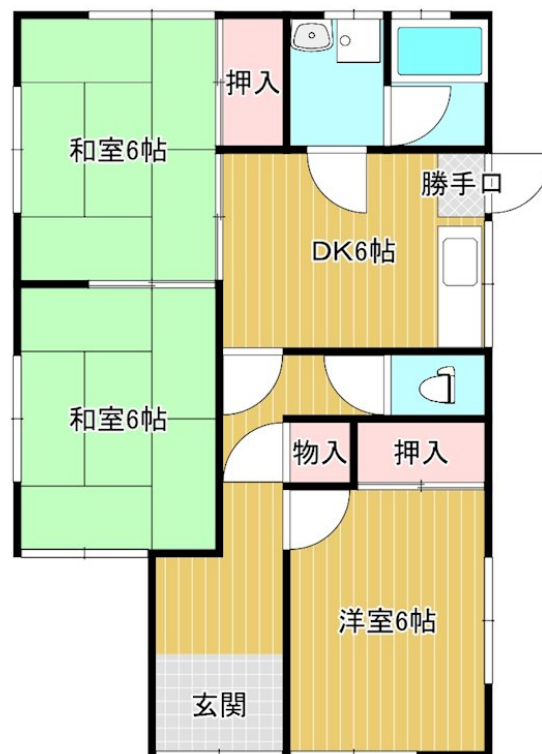
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円   |

平屋 南面バルコニー 内装リフォーム済 畳張替済 壁紙張替済 最上階 土間 全室南向き 角住戸 全室2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                  |      |           |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 田所ST貸家                                               |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市西長戸町                                           |      |           |
| 交通       | 勝岡線 西長戸 バス停徒歩5分<br>予讃線 三津浜駅 徒歩18分                    |      |           |
| 間取詳細     | DK(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)                          |      |           |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1階                                            |      |           |
| 専有面積     | 59.62㎡                                               | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1980年12月1日                                           | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可                                 |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 脱衣所 浴室に窓 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア 洗面化粧台     |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工：11,000円 アクト安心ライフ：19,800円<br>SAT119：5,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 契約時に初回保証委託料として総家賃の6割必要                       |      |           |
| 備考       |                                                      |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.MK01129

お問合せ先



愛媛県知事 (1) 第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店**

愛媛県松山市東長戸4丁目3-25

TEL:089-922-1570

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

FAX:089-922-1590



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |