

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 111,000円 | 4,000円 |

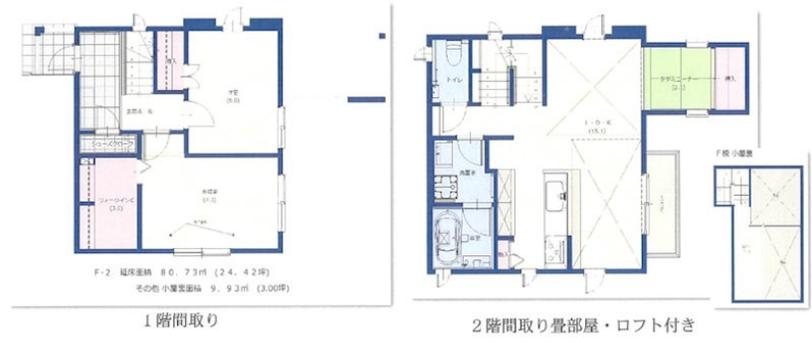
## 広々LDK。

設備充実！

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ベルデュール土居田F棟 2号室                                      |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市土居田町309-1~4                                    |      |           |
| 交通       | 電車連絡〔余戸・今出ループ線〕 土居田(バス) バス停徒歩4分                      |      |           |
| 間取詳細     | LDK(15.1畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6畳)                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階  |      |           |
| 専有面積     | 80.73㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 2020年3月中旬  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別        |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 19,800円 SAT119: 5,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用相談 二人可                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 月額賃料の5割の保証委託料が契約時に必要                         |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.MK03265



愛媛県知事(1)第5671号  
 四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店**  
 愛媛県松山市東長戸4丁目3-25  
 TEL:089-922-1570 FAX:089-922-1590  
 E-mail: seiko@seiko-h.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |